

**Syndicat Mixte
Des Agudes
Conseil départemental
Centre Administratif
1, Espace Pégot BP 40159
31804 Saint-Gaudens Cedex**

Ordre du jour

Procès-verbal du comité syndical

Du 12 février 2026

13h30 au centre Administratif de Saint Gaudens

Régulièrement convoqué par Madame la Présidente, Maryse Vezat-Baronia, le comité syndical a délibéré sur les rapports inscrits à l'ordre du jour le 12 février 2026.

Date de convocation : 4 février 2026

Secrétaire de séance : Patrice Rival

Présents : 6

Maryse Vezat-Baronia, Patrice Rival, Roselyne Artigues, Sandrine Baylac, Serge De Peco, Jacques Arnauduc

Absent(s) excusé(s) : Vincent Gibert, Loïc Gojard, Pascal Boureau, Sébastien Vincini

Assistait également sans voix consultative, ni délibérative : Monsieur Lemaire, Directeur DDAT
Conseil départemental Haute-Garonne.

Nombre de membres			Quorum
En exercice	Présents	Qui ont pris part au vote	
10	6	6	6

Thématiques	N° de rapport ou délib	Sujets
Administration générale	2026-1	Approbation du PV de séance du Comité syndical du 1er avril 2025
Finances	2026-2	Débat d'Orientation Budgétaire 2026
Informations diverses	Sans objet	Etat d'avancement du renouvellement de la DSP et de la création de la SEM
	Sans objet	Préparation de la saison d'été 2026 sur les Agudes
Questions diverses	Sans objet	

Administration Générale

Délibération N° 2026-1

Approbation du PV de séance du Comité syndical du 1er avril 2025

Rapporteur : Madame la Présidente

Il est proposé au comité syndical d'approuver le procès-verbal de la séance du 1^{er} avril 2025

Le comité syndical, après en avoir délibéré et à l'unanimité, approuve le procès-verbal du 1^{er} avril 2025

Nombre de membres			Vote		
En exercice	Présents	Qui ont pris part au vote	Pour	Contre	Abstention
10	6	6	6	0	0

Finances

Délibération N° 2025-02

Débat d'orientations budgétaires 2025

Rapporteur : Madame la Présidente

Des dépenses de fonctionnement dans le cadre de la gestion courante du syndicat sont à prévoir en 2026. Elles sont identifiées comme suit :

- Convention de mise à disposition de services par le Département comprenant une contribution forfaitaire dont le plafond est fixé à 5 000 € ;
- Cotisation à HGI selon le barème d'adhésion : 71 € ;
- Hébergement au site internet : 160 € ;
- Maintenance annuelle de l'outil de télétransmission FAST : 125 € ;
- Opérations d'ordre de transfert : 510 €.

Cela représente un total de 5 866 €.

Le reliquat de la section fonctionnement de 2025 étant de 2,72 €, un appel à cotisation est à prévoir pour l'année 2026 d'un montant de 5 863,28 € (4 690,62 € pour le Conseil départemental, 1 172,66 € pour la commune).

Pour la section investissement du BP 2026, plusieurs opérations budgétaires sont à prévoir même si elles n'appellent à aucune contribution supplémentaire :

- Transformation de l'avance en compte courant de 500 000 € en apport en capital dans la SPL PEYRAGUDES (cf. convention de 2023)
- A cette opération vient s'ajouter :
 - En dépenses, 1 020 € d'immobilisations corporelles
 - En recettes, 510 € de résultat reporté et 510 € d'opérations d'ordre de transfert.

Le budget total de la section investissement est donc de 501 020 € pour l'année 2026.

Le comité syndical, après en avoir délibéré et à l'unanimité, prend acte du DOB 2026.

Nombre de membres			Vote		
En exercice	Présents	Qui ont pris part au vote	Pour	Contre	Abstention
10	6	6	6	0	0

Etat d'avancement du renouvellement de la Délégation de Service Public de la station de Peyragudes et de la création de la SEM

Une seule candidature a été déposée, celle de la SEMIP, lors de la phase de consultation et une phase de négociation a débuté avec ce candidat. Initialement prévue pour s'achever fin 2025, cette procédure de négociation a été prolongée jusqu'à fin avril afin de :

- Permettre à la SPL de mettre à jour le projet d'aménagement de la station qui sera intégré à la DSP
- Permettre à la SEMIP de finaliser son tour de table avec les possibles nouveaux actionnaires de la SEM (plusieurs banques ont notamment été sollicitées)

Concernant le projet d'aménagement, sa mise à jour a été confiée au bureau d'étude ABEST et une première rencontre a déjà eu lieu le 27 janvier entre la commune, le SMA, la CCPHG et la SPL afin d'échanger sur l'ensemble des projets qui concernent le versant des Agudes. L'objectif est de pouvoir présenter un premier programme de travaux d'ici la fin mars afin de pouvoir l'intégrer dans la DSP.

Pour la capitalisation de la SEMIP, la sollicitation des banques est toujours en cours avec de premiers retours positifs notamment du Crédit Agricole. L'objectif est de finaliser le tour de table début avril afin de permettre au SIVAL et au SMA de se prononcer sur l'attribution de la DSP dans les délais.

Le SIVAL chargé du pilotage de la procédure de DSP tiendra informé le SMA de l'avancée des négociations.

Point d'information sur la préparation de la saison d'été 2026 sur les Agudes

Afin d'accompagner la création d'une nouvelle piste de VTT « Cap de Pales – Agudes » par la CCPHG dans le cadre de son « plan vélo » d'ici l'été, la SPL Peyragudes a confirmé l'ouverture du télésiège du lac 4 jours par semaine (mardi, mercredi, jeudi et samedi) du 14 juillet au 22 août. Afin de pouvoir offrir des services aux touristes potentiels sur cette période, une réunion a été organisée avec les socioprofessionnels des Agudes le 29 janvier 2026 qui a permis plusieurs avancées :

- Engagement oral du Yeti et du Schuss à ouvrir cet été avec une offre de restauration/snacking et de petite épicerie ;
- Engagement oral du Yeti pour offrir une offre d'hébergement sous réserve d'avoir des groupes de minimum 10 personnes qui réservent en amont ;

- Des discussions vont être engagées entre le Schuss et Concept Loisirs (F. Gillaizeau) pour la mise en place d'un service de location de VTT ;
- Sollicitation de la SPL et de la CCPHG auprès de la commune de Gouaux de Larboust et du SMA pour mettre en place quelques tables de pique-nique ;
- Proposition de la SPL de rédiger une convention entre l'ensemble des acteurs pour acter les engagements de chacun pour cette saison d'été.

Concernant la demande de mise en place de tables de pique-nique, M De Peco a précisé qu'il en existait déjà plusieurs réparties sur tout le site et qu'il conviendrait d'abord de s'assurer que le besoin existe réellement.

Par ailleurs, la CCPHG va également travailler sur la valorisation des chemins de randonnées autour du site des Agudes afin d'offrir une activité complémentaire aux pistes de VTT. De plus, M De Peco a indiqué que plusieurs événements devraient être organisés sur la station cet été par différents partenaires : coupe de France de VTT, trail du lac d'Oo, la Larboustoise...

Enfin, afin de pouvoir renforcer l'offre d'hébergement pour l'été, un courrier cosigné par la commune de Gouaux de Larboust, le SMA, la CCPHG et la SPL va être envoyé aux 2 syndicats de copropriétaires des Agudes pour leur indiquer l'ensemble des actions qui sont prévues sur juillet-août et les inciter à mettre en location leur logement.

M Arnauduc a indiqué à ce sujet qu'il manquait une véritable offre de conciergerie afin de pouvoir faciliter la mise en location de ces logements. Cette problématique est également présente sur les autres stations haut-garonnaises et elle nécessite donc d'avoir une réflexion globale à plus grande échelle.

Questions diverses

M De Peco a indiqué que la toiture de la Maison de Peyragudes avait subi des dégâts importants suite à la tempête de novembre 2025. L'assurance va financer une partie des travaux mais il restera à la charge de la commune un montant d'environ 12 000 €. Il demande aux membres du Syndicat s'il est possible de prévoir une enveloppe afin d'accompagner financièrement la commune de Gouaux de Larboust pour ces travaux.

M Lemaire indique que le Conseil Départemental travaille actuellement sur la mise en place éventuelle de la taxe de la loi montagne sur les remontées mécaniques qui permettrait notamment au Syndicat Mixte des Agudes de se doter de recettes supplémentaires dès l'année 2027.

Madame la Présidente prend note de cette demande qui pourra faire l'objet d'une étude plus approfondie ultérieurement quand le montant réel des travaux et du reste à charge seront connus.

L'ordre du jour étant épuisé, Madame Vezat-Baronia lève la séance à 14h30.

A Saint-Gaudens

Maryse VEZAT-BARONIA
Présidente du Syndicat Mixte
des Agudes

Accusé de réception en préfecture
031-253101299-20260330-2026-4-DE
Date de télétransmission : 09/04/2026
Date de réception préfecture : 09/04/2026